

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

30.10.2018

м. Київ

№ 129/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (8 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F91G32377, № F91G32384, № F91G33340 та № F91G33341).
2. Щодо скарги ДПУ стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКБ Банк» (лот № F27GL34484), які відбулися 30.10.2018 р. (повторно).
3. Щодо подань уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F29GL33354 та № F29GL33355), які відбулися 01.10.2018 р.

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 26.10.2018 р. № 13-11-б.б/6598 та № 13-11-б.б/6599, від 29.10.2018 р. № 13-11-б.б/6651 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F91G32377, № F91G32384, № F91G33340 та № F91G33341).</p> <p>Переможцями електронних торгів сплачено кошти за лоти № F91G32377, № F91G32384, № F91G33340 та № F91G33341 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотечі НБУ за кредитами рефінансування та АТ «РОДОВІД БАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «РОДОВІД БАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
 - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення

договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами № F91G32377, № F91G32384, № F91G33340 та № F91G33341 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами № F91G32377, № F91G32384, № F91G33340 та № F91G33341;

- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ДІУ від 22.10.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «АКБ Банк» (лот № F27GL34484), які відбулися 30.10.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> • право вимоги за кредитним договором від 23.04.2013 р. № 02-К передано за Договором застави майнових прав від 29.05.2013 р. № 89/4.2–з в заставу ДІУ; • ціна реалізації повинна бути погоджена з ДІУ, як заставодержателем; • мінімальна можлива сума реалізації заставного майна не повинна бути меншою суми заборгованості ПАТ «АКБ Банк» перед ДІУ. <p>У зв'язку із зазначеним, ДІУ заперечує проти реалізації права вимоги кредитним договором від 23.04.2013 р. № 02-К за вартістю, яка затверджена рішенням виконавчої дирекції Фонду від 03.10.2018 р. № 2127.</p> <p>На засіданні Комісії від 26.10.2018 р. № 128/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії. 2. ПАТ «АКБ Банк» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо листування із зазначеного питання з ДІУ (копії листів тощо).
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **8 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» від 24.10.2018 р. № 3015/42 та № 3016/42 стосовно електронних торгів з продажу</p>
---	---

активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № F29GL33354 та № F29GL33355), які відбулися 01.10.2018 р.

Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F29GL33354 в повному обсязі.

За інформацією банку:

- до моменту запровадження тимчасової адміністрації майно банку, яке входить до складу лотів № F29GL33354 та № F29GL33355, було незаконно продане ПАТ «Закритий недиверсифікований корпоративний інвестиційний фонд «Сатурн»;
- ухвалою Печерського районного суду м. Києва від 13.01.2016 р. по справі № 757/1226/16-к накладено арешт на:
 - ✓ квартиру № 2 в м. Києві, яка знаходиться за адресою: вул. Хорива, 7, реєстраційний номер 14727480000;
 - ✓ квартири № 17-18 в м. Києві, які знаходяться за адресою: вул. Хорива, 7, реєстраційний номер 14848280000,
 заборонивши розпоряджатись вказаним майном;
- виконання вказаної ухвали в порядку, передбаченому статтею 175 КПК України, в повному обсязі проведено не було, зокрема відомості про встановлення публічного обтяження у вигляді арешту та заборони відчуження в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно було зареєстровано виключно по відношенню квартири № 2 в м. Києві, вул. Хорива, 7;
- згодом, ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» виграв ініційовані судові справи та повернув у власність відчужену нерухомість;
- кримінальне провадження № 42015100000001149, порушене слідчим в ОВС СВ Головного управління СБ України за заявою банку, на сьогодні не закінчене;
- 12.09.2018р. ухвалою Печерського районного суду м. Києва у задоволенні клопотання банку про скасування арешту майна відмовлено;
- 18.10.2018р. ухвалою Печерського районного суду м. Києва у задоволенні повторного клопотання банку про скасування арешту майна відмовлено;
- 23.10.2018 р. банк в черговий раз звернувся до суду з клопотанням про скасування арешту майна;

У зв'язку із зазначеним, ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» просить, у разі сплати переможцями електронних торгів коштів за лоти, дозволити укласти з ними попередні договори купівлі-продажу та відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.

Із зазначеного питання, виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 25.10.2018р. № 2899 «Про укладення попередніх договорів купівлі-продажу активів (майна) ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ»».

ВИРІШИЛИ:

1. Підстави для задоволення прохання ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» щодо продовження строків, передбачених для укладення та публікації договору купівлі-продажу, стосовно лоту № F29GL33355

відсутні.

2. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F29GL33354 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F29GL33354;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	8 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає